

散歩道

さんぽみち

こんなところに散歩道

1000年の歴史をきざみ、
姿を変えるJR妹尾駅周辺。
源平時代から現在に続く
陽光あふれる街、妹尾でぶらり散歩。
岡山市南区・妹尾

はつらつ人生『今日も元気で!』

今まで身につけてきたことが社会の役に立つのなら
それが私の役目かもしれません。

一般社団法人 岡山県南部古民家再生協会 代表理事
株式会社 なんば建築工房 五代目

正田順也さん

暮らしの中の仏教語 Vol.07 玄関/御不浄

アーバンNEWS 新型コロナウイルス
予防対策中

ごはんの時間 ㊤ ジョコンダ

アーバンホール・コミュニケーションマガジン「さんぽみち」Vol.69
編集発行/有限会社アーバンホール 倉敷市堀南805-1 TEL.086-426-7788 FAX.086-424-7474 ●2021年11月発行

無料 どうぞ、自由に
お持ち帰りください。

present クロスワードパズル

下のクロスワードパズルを解いて、
A～Eの枠の文字を順番に並べて完成した
単語を、ハガキまたはFAXでお送りください。
正解者の方にささやかながら
抽選で粗品を進呈させていただきます。

1	2		3	4	5	C	6
7		8		9			
		10	11	A			
12	13				14		
15			16	17		18	E
19		D	20				
			21	B			

答え

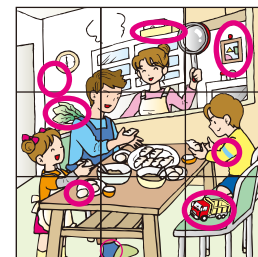
A	B	C	D	E
---	---	---	---	---

タテのカギ

- 水泳、自転車、マラソンの3種を1人でこなす過酷な競技。
- 日本庭園の池といえばこの魚。
- 事務〇〇〇、後〇〇〇、熱〇〇〇、共通して入る3文字は?
- 父と母、またはそれを担う人のこと。
- 無理にこねると、頭に「へ」がついてネガティブな言葉に。
- 試験やスポーツでの得点のこと。
- 頭を下げて行う挨拶。
- 比較的大きな都市の最も栄えた部分を指す言葉。
- 考えたり、悩んだり、想像するときに使います。
- 昼ではない時間を指す言葉の1つ。
- 宴会を行なう席をこう呼びます。
- フランスの首都。

ヨコのカギ

- 就寝することを、何に就くといえますか。
- 贈答用の主に甘い物を入れた箱
- 洋食店に行くとき、パンかこれを聞かれますね。
- 事前にこれをしておくと待たずにすみます。
- 冷たいドリンクに入っています。
- このパフェは〇〇〇〇が爽やかだ。
- まぐろやサーモン、ぶりなどが人気な日本料理。
- 宇都宮と浜松が有名な料理といえばこれ。
- 言葉で相手を言い負かすこと。
- 客を乗せて飛ぶ乗り物。



A	B	C
D	E	F
G	H	I

Vol.68間違い探しの答え
間違いのないコマは
E

表紙の風景



【岡山市南区・妹尾】
なんとなく「ちょっと古い街並みだ」
なんて思っていたけど、百年、千年
の歴史がきざまれていた町だった。
瀬戸内に浮かぶ島の海人の里、そ
こに伝えられし源平のものもののふの
物語。地づつきになって江戸時代
に南からの干拓も迫り、海が見えな
くなった妹尾…。かつて波音の聞こ
えた街が、今また明日に向かう。

編集後記

今、全国に広がる空き家問題。誰
も住まなくなった家の管理に困っ
ている。もうすぐだれも住まなくなる家
があるが、将来どうなってしまうの
か。そんな声をよく耳にするように
なりましたが、具体的にどうすればよ
いのかわかりません。今回の『はつ
らつ人生』では、そんな不安や困り
事を解消し、地域社会に貢献しよう
と活動する方を紹介しています。

■申込み・お問い合わせはアーバンホールまで

お便りやお問い合わせ・クロスワードパズルの回答はこちらまで。

アーバンホール
URBAN HALL

〒710-0841 倉敷市堀南805-1 アーバンホール倉敷「散歩道」編集部
TEL 086-426-7788 FAX 086-424-7474

ご応募頂いた個人情報(住所・氏名・電話番号)は、アーバンホールが本企画に必要な連絡を行うために利用いたします。
なお、個人情報についてはアーバンホールが責任を持って管理いたします。

 堀南ホール ☎(086) 426-7788 倉敷市堀南805-1	 老松ホール ☎(086) 420-2299 倉敷市老松町2-6-10	 中庄ホール ☎(086) 425-9900 倉敷市中庄15-1	 藤戸ホール ☎(086) 420-0440 倉敷市藤戸町天城607-1	 福田ホール ☎(086) 450-2211 倉敷市東堀5-18-2	 玉島ホール ☎(086) 523-1177 倉敷市玉島爪崎1073	 児島ホール ☎(086) 474-9988 倉敷市児島駅前3-28	 児島上の町ホール ☎(086) 472-7733 倉敷市児島上の町2-2-45
 JA岡山提携店 岡南ホール ☎(086) 902-1122 岡山市南区福吉町31-20	 JA岡山提携店 岡山市西ホール ☎(086) 244-3377 岡山市南区米倉31-3	 JA岡山提携店 西川原ホール ☎(086) 271-0011 岡山市中区西川原125-1	 JA岡山提携店 藤田ホール ☎(086) 296-2233 岡山市南区藤田2008-1	 JA岡山提携店 庭瀬ホール ☎(086) 293-2200 岡山市北区北川170-1	 JA岡山提携店 田井ホール ☎(0863) 31-8811 玉野市田井1-3-23	 JA岡山提携店 荘内ホール ☎(0863) 71-1155 玉野市泊岡2153-2	

24
時間体制
ホール使用料無料
光熱費無料

こんなところに 道 岡山市南区・妹尾

「〇〇〇年の歴史をささみ、姿を変えるJR妹尾駅周辺。源平時代から現在に続く陽光あふれる街、妹尾でぶらり散歩。

かつて大小の島々が浮かぶ海だった早島丘陵の南東。妹尾の名は「説に、浅瀬を意味する『瀬』と、山や島、海域の端を意味する『尾』が由来だそう。平安時代末には、平清盛に重用された妹尾太郎兼康が三備地方の管領となり、今日では一般に稲荷山と呼ばれる洲浜（須浜とも）なる丘の頂き付近に拠点を置いたとか。現在の総社市湛井付近より、のちの備中南部四四〇町歩をうるおす県下最大の十二箇郷用水を開削するなど、丘陵北部の海域の耕地化に功あった兼康の姓が地名として残ったともいわれます。

「ここから『妹尾』がはじまり、洲浜城跡」

徒歩でゆくなら妹尾小学校のプール東の道を北につきあたり右手に数分。クルマなら（軽四などで、細道注意）、県道児島線・和田バス停付近から坂を上がり給水塔を目印に。地元で稲荷山と呼ぶ丘の頂上付近へ。かつて緑に埋もれるような状態だった「伝洲浜城址」は、平家物語にも登場する妹尾兼康830回忌にあたる2012年秋に、地元のみなさんによって小さな史跡公園に整備されました。ここから小路を南へ下れば、格好の妹尾散歩コース。まち散歩をはじめましょう。



備中妹尾陣屋

兼康の築いた洲浜城の南山裾（三の丸の段）に、江戸時代前期、幕府の直参旗本となる戸川氏が陣屋を置き、現在につながる陣屋町妹尾の基礎を築きます。今往時をしのぶのは、戸川家の祖・戸川達安墓所のある盛隆寺と東裏手にある陣屋井戸（市指定文化財）や石垣のみですが、陣屋御門は明治時代に笠岡に置かれた旧県庁（現・笠岡小学校）に移築され現存しています。

金毘羅往来とM78星雲堂

陣屋井戸から南に。大通りに出れば、そこは旧金毘羅往来（街道）の面影を残す、町中を東西に貫く道すがら。通りの屈折した部分は、昔のままの「鍵曲がり」。横道に逸れば陣屋町らしい細路地。南の妹尾駅手前付近が海岸線だったよう。駅北口からやや東にはコレクターが自慢のグッズを展示するこの星雲堂。多数の怪獣やウルトラマンのフィギュアに興味津々。新旧の混在する街を楽しもう。

M78星雲堂／無料公開
15時〜19時 【休】不定休
【電話】0901465918691（川相）



愛らしいお寿司でランチ

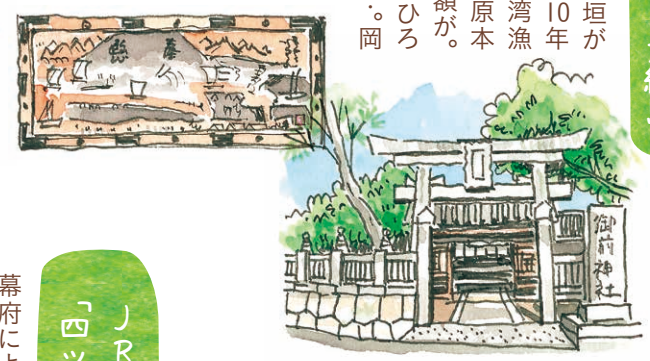
駅付近から金毘羅往来に戻り西へ。やや歩くと門前に「妹尾千軒皆法華」と地元の信仰の厚さを刻む大石柱が立つ盛隆寺。前述の戸川達安が、母と早世した姉妹のために建立した大寺で、道向かいに洒落た食事処「あたらしや」があります。要予約のランチ（1500円）は、変わり寿司など二種。ゆったりした美食の時間が楽しめます。

あたらしや／11時〜15時（予約制）
【休】土・日曜 祝日 ※休日は要確認
【電話】086123618184
岡山市南区妹尾34212



妹尾の海人の誇りを伝える大絵馬

さらに往来を西へ。堅固な玉垣が見えれば、そこが御前神社。寛政10年（1798）に奉納された「児島湾漁撈回漕図（県重要民俗文化財・原本は県立博物館所蔵）」の大絵馬額が。往時、街道南にはすぐ児島湾がひろがり、漁業にこそしむ人々の姿。岡山城下から米倉、妹尾と続く金毘羅往来はこの先の箕島より、早島・帯江干拓の潮止め堤防「宇喜多土手」の道筋に。実は前述の戸川家氏祖の達安は、宇喜多重臣として堤防を築き、関ヶ原直前に徳川方に転じた武将。有為転変の遍歴に興味津々の方も多し。



備前・備中の国境標石

妹尾郵便局すぐ側に「芳塘園」とよぶ緑道公園が続きます。水際の花壇や藤棚に交じって、江戸時代中期の備前・備中の国境争いの果てに設置された国境標石が現存。争いの原因は、かつて海に面していた備中妹尾の南沖、備前児島の村々から北にすすめられた大干拓。豊かな漁場だった妹尾の広大な干潟がおかされ始め、大訴訟になりました。なんと裁定が下るまでに約100年。現在の岡山市南区大福・妹尾・茶屋町を結ぶ国境線が定められ、要所に標石が設けられました。その一基がここに。



妹尾に灯り続けた学灯

妹尾の町割りにはかつて「東磯」と「西磯」に分けられていたそうです。旧往来をその西磯方面に進むと右手に浄園院、安祥院などの寺町があり、すぐ先に現在の岡山市下で最初、全国でも6番目に開設された寺子屋「矢吹学舎跡」元亀元年（1570）から明治5年（1872）の学制施行まで、妹尾で点々と場所を変えながらも300余年、伝統の灯をともし続けました。



精肉店にイートインスペースが

旧往来が児島線に近づくあたりが、現在の妹尾では賑わいの中心部。銀行やスーパーのある一角に、お値打ち岡山ナンバーワンかもという、さとう精肉直売所。「持ち帰り専門」の看板がありながら店内飲食可能。先払いで片付けはセルフ。肉の種類も豊富で大満足。さとう精肉直売所／飲食は11時〜21時30分
【休】火曜日※コロナ対応で変更も
【電話】086128218929
岡山市南区妹尾865



JR妹尾駅近の「四ツ樋」

幕府により国境線が定められ、複雑に絡み合う漁業権の問題などの利害が一応の解消を見た江戸時代末期。妹尾南の備前国興除新田は完工に向かい、農用水確保のための工事が始まりました。文政6年（1823）頃に完成したこの四ツ樋は、新田に通ずる水利の要。東西南北の4樋門が1か所に集中する重要施設で今も現役。そのひとつ「南樋門」は、唯一200年前の姿をそのままに残す貴重な歴史遺産です。



ひとくちMEMO〈陣屋町〉

幕府の一国一城令により県内には江戸時代、岡山・津山・松山城の三城があった。当然城下町は、岡山・津山・高梁の三市中心部のみ。旗本や小大名、その家老等は城を持たず知行地に陣屋をおき、周囲に陣屋町を形成した。勝山、新見、足守、成羽、鴨方などは小大名の陣屋町。早島、妹尾、撫川、井原などが岡山市内の旗本の陣屋町として代表的なもの。陣屋を中心に武家町・町人地・寺社が計画的に配置されており、小規模だが城下町と同じような町割りが残っている。（参考：山川出版社『岡山県の歴史』）

はつらつ人生『今日も元気で!』



実際の空き家を使った古民家鑑定士の育成。シルバー人材センターと協力して講習会を実施することもある。



古民家再生に携わるうちに、町おこしや空き家問題、移住促進など一見関係ないように思える問題ともつながり、自分たちの『造る』という仕事が地域の課題解決に貢献できると気づいたのです。

腕の良い職人や技術者、スタッフがいる強みを生かすために正田さんは、伝統技術を必要とする本物の古民家再生に本格的に挑戦します。

「古民家再生に携わるうちに、町おこしや空き家問題、移住促進など一見関係ないように思える問題ともつながり、自分たちの『造る』という仕事が地域の課題解決に貢献できると気づいたのです。空き家問題一つとっても、建物をどうするかということだけでなく、家主さんの生活や将来のライフスタイルを決める大切な問題です。権利関係や建物の鑑定、法的手続きや活用方法など、あらゆる角度から検討しなければなりません。」

これまでの知識や経験が
困りごと解決に役立つ!!



建築とは縁のなかった学生時代から今日まで、その時々で心に響くものに取組んできた結果が実を結び、建築の可能性と社会課題解決の両立で今、新しい境地を開拓しようとしています。

自治体主催の地域活性化イベントなどで、古民家再生の専門家として情報発信する機会も増えている。

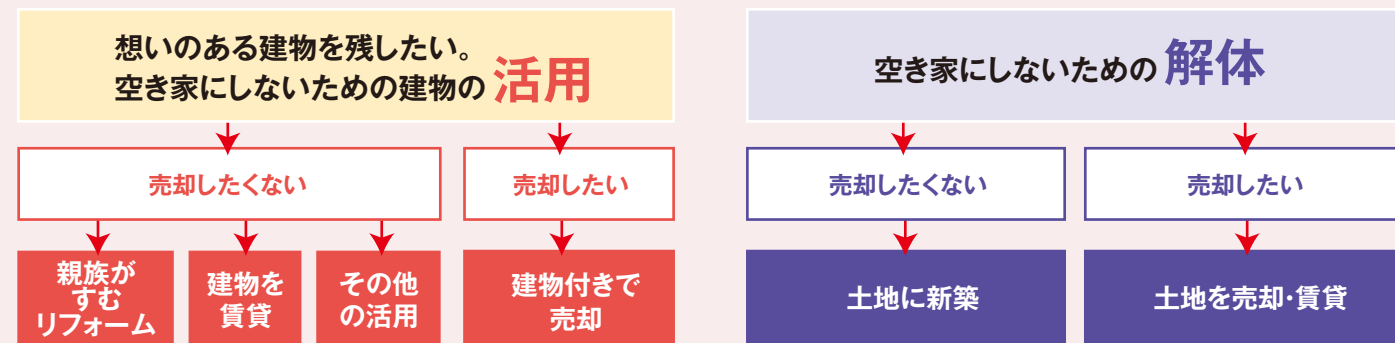


自治体主催の地域活性化イベントなどで、古民家再生の専門家として情報発信する機会も増えている。

空き家問題 どうしたらいいの???

まずはアドバイザーと方向性を決めることが大切です。

空き家になった持ち家がある。将来空き家になりそう。費用や将来の方向性を家族と相談するけどベストな方法が分からないケースがたくさんあります。空き家問題は一つの課題だけではなく問題は複雑。不動産や建築以外に予算や家族構成、建物の活用など全体を見渡すことのできる経験豊富なアドバイザーからの提案が近道になります。



それぞれのケースに合わせて適切な手法や費用など、

柔軟に方向付けをし、建築士や宅建資格保持者が建物調査、活用提案、不動産相談に対応します。

空き家(古民家、中古住宅)に関するお困りごとの解決に役立てばと、ご相談は無償で承っています。

■事務局:倉敷市児島上の町1-11-44 ■TEL:0120-780-539
■<http://www.kominka-okanan.org>



老舗の技術に現代の感性を取り入れ、「伝統と現代の融和」を意識した家づくりを目指している。

変わる暮らしの価値観。人生と切り離せない「住まい」。時代の変化とともに、大きく変わろうとしている衣食住のスタイル。「住まい」についても、新たな仕組みやサービスが始まっています。

例えば、自分の住みたいところへ移住し、夢だった仕事に就く。長年住んでいる家をリフォームして趣味や開業に挑戦する。いずれも考え方の中心にあるのは、「その家でどんな人生を送りたいか」ということ。住まいはただの「箱」ではなく、住む人の人生を応援してくれる大切な空間なのです。

倉敷市児島で老舗工務店の五代目を務める正田順也さんは、家づくりに携わるうち、「住まい」を取り巻く今の時代ならではの課題に気づいたそうです。

未知の建築業界で出合った
本物の家づくり。

大阪府門真市出身の正田さんは、大学進学で岡山へ。建築とは異なる勉強をしていましたが、自分には向いていないと感じ、卒業後は倉敷市の工務店に就職しました。そこで奥様と知り合って結婚。奥様の実家が木造住宅を手がける明治20年創業の老舗工務店で、32歳の時に入社することになります。

「伝統的な技術を継承した本物の家づくり。職人を大切にする社風。それまで出合ったことなかった家づくりの姿勢が、素晴らしいと感じました。特に三代目は地域の活動にも参加し、お茶もたしなむ趣味人で、真の棟梁でした。入社8年後、会社を引き継ぐにあたって、自分は職人ではないけれど『棟梁の心』は引き継ぎたいと思いました。合理性ばかりを追求するのではなく、もつとゆとりのある家づくりや空間が、これからの日本には必要だと感じました。」

しかし、それまでの会社経営は昔ながらの体質でなかなか新しいことにチャレンジできる体制ではありませんでした。職人の良い仕事をもっと多くの人に知って頂きたい!そう考えた正田さんは、社内の挨拶や整理整頓、朝礼や近隣の清掃などの基本的なことに取り組み、職人スタッフの技術や知識とともに働き方の見直しを根気強く続け、約5年で職場の雰囲気を変えていきました。

玄関「げんかん」

いつもきれいな玄関は気持ちよく、住む人のきちんとした暮らしぶりまで伝わってくるようです。商店では盛り塩をして縁起を担ぐなど、建物の中でも大切な場所ですね。「玄関」の語源は禅宗にあり、「玄」は奥深い所、「関」は入り口という意味。つまり、仏道に入る関門のこと、それがのちに禅寺の客殿や書院に入る入り口を指すようになり、「一般家庭の出入り口」にも使われる言葉となりました。



御不浄「ごぶじょう」

家の中でもう一つ大切な場所は「御不浄」つまりトイレです。今の時代には、ほとんど聞かなくなつた言葉ですね。「汚れている」という意味の「不浄」に丁寧語の「御」がついていますが、決して汚い所ではありません。道元禅師が著した『正法眼蔵』の「洗浄」の巻には「両辺を汚すことなかれ」という言葉があります。両辺とは便器の両側。だれも見えていないけれど、毎日お世話になっているトイレをきれいに掃除する。それはなかなか難しいことですが、禅宗の「人知れず秘かに徳を積みなさい」という教えそのものなのです。



新型コロナウイルス予防対策中

『アーバンホール』では全てのホールで感染拡大の防止対策を強化しています。風邪の症状など不調のある方はご来館をお控えいただきますようお願いいたします。皆様のご理解とご協力をよろしくお願い申し上げます。

マスク着用にご協力ください

手指消毒にご協力ください

定期的な換気を行っています

間隔をあけてお座りください

定期的な消毒を行っています

ロイヤルカード会員募集中!

お供物・花環からギフトや法要商品・仏壇・墓石等、割引特典がいっぱい!! (三親等の範囲で適用になります。)



5,000円のみ
入会金1回限り!



入会特典 ただいまご入会いただいた方には上記のうちいずれか1点をプレゼント! ※写真はイメージです。

年会費・月会費 一切不要

オーナーの梶原さん

イラストレーター 藤井が行く

ちょっと寄り道 ごはんの時間 25

2003年に「カジパン」という店名で創業。10年前に現在の場所に店舗を構えました。ランチに焼き立てを食べてもらおうと、開店から昼過ぎにかけて次々と焼き上がり、午後売り切れ次第終了という人気店。「粉と水というシンプルな材料が形になるってすごいです。棚に並べてきれいで、女の人が持つてきれいに見えるパンを作りたい」というのは、以前アクセサリーのデザインをしていたというオーナーらしい発想。「ジヨコンダ」というのは、オペラの演目にも登場するイタリアの陽気な女性の名前で、オーナーが目指す明るく楽しい店のイメージにぴったりです。

カレーパン 322円(税込)

カレーに合う味付けの豚の角煮がゴロッと入ってカレーパンが苦手な人もOKな飽きない味。

カリカリのクルミやおもち、隠し味のバター。ボリュームあるリッチなあんパン。

枝豆とポテサラのタルティーヌ 259円(税込)

ザクザクした食感のフランスパンに枝豆とポテトサラがたっぷり詰まったオムレツサンド。

ジヨコンダ
岡山市南区あけぼの町4-7
TEL/086-262-0787
営業時間/9:30~17:00(売り切れ次第終了)
定休日/毎週日曜日
駐車場/3台

地図: ジヨコンダ、鮮Do!エブリイ、カバヤゴルフ、天満屋ハビータウン、ファミリーマート、TOHOシネマス岡南、ロイヤルホームセンター、岡山市中央卸売市場

*ランチやデザートに人気の定番や新作など約60種類。美味しく、安心できる材料を使うことはもちろん、彩の美しさや見た目の楽しさも大切にしています。
*卵、乳製品を使わずジャガイモを練り込んだ珍しい食パンや、旬の素材を使った季節限定のタルティーヌ、ケーキなど、変化に富んだ品揃えです。
2020年12月取材・価格はすべて税込

- 祭壇セット 10%割引 (祭壇セット料金30万円から適用)
 - ホール使用料・光熱費 無料 (式場・控室・通夜室)
 - 花環 20%割引
 - 生花・盛籠等 10%割引 (他社の自宅葬の場合でも割引可)
 - 葬儀の際に入会金5千円は葬儀費用に充当5千円割引
 - ギフト・法要/商品券1万円 仏壇・仏具/商品券1万円 (祭壇セット料金30万円から適用、葬儀後にご利用できます)
 - 法要祭壇 (生花・果物付) 20%割引 (例) 仏式祭壇 40,000円→32,000円 (一升餅もサービス)
 - ギフト商品を通常割引より 5%割引 (中元・歳暮・内祝・満中陰志・粗供養品※一部除く)
 - 病院・施設・自宅からの寝台車搬送 無料 (倉敷市・岡山市)
 - 葬儀の際のおしぼり・献茶等 サービス
 - 仏壇・仏具・墓石 5~20%割引 (中原三法堂全店)
 - その他、指定店で割引や優待があります。
- ※全て税抜き価格表示です。

すでに他社の会員になっておられる方でも、どうぞご相談ください。

互助会や他社の会員の方がアーバンホールを利用される場合 ▶ 解約手数料は当社が負担いたします!!